



ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Registre foncier de la Sarine RFSa
Grundbuchamt des Saanebezirks GBSa

Rue Joseph-Piller 13, Case postale, 1701 Fribourg

T +41 26 305 35 72, F +41 26 305 35 79
Courriel: rfsarine@fr.ch
www.fr.ch/rf

Extrait du cadastre cantonal de la commune de Autigny
Auszug aus dem kantonalen Kataster der Gemeinde

Propriétaire : Jecklin Hans, fils de Paul et son épouse Elisabeth, née Speiser, en
Eigentümer : **société simple**
Acquisition : Achat le 26.10.1993 PJ 216507
Erwerb :
Commandé par : Titulaire / N° 1595
Bestellt von : cad fol : 530

Article	Plan	Description des immeubles, servitudes et charges foncières (D = Droits, CH = Charges), annotations, mentions, droits de gage immobiliers, somme, rang	Superficie
Artikel	Plan	Beschreibung der Grundstücke, Dienstbarkeiten und Grundlasten (R = Rechte, L = Lasten), Vormerkungen, Anmerkungen, Grundpfandrechte, Summe, Rang	Fläche m ²
1115	4	Au Village n° 84 habitation individuelle n° 84a habitation individuelle n° 84b serre jardin d'agrément / n° 84 habitation individuelle (souterrain) jardin d'agrément, place (revêtue) de Servitude(s) : a) D Interdiction de construire sur 2'862 m ² , à charge de l'art. 601, le 03.05.1960 PJ 61700 verbal 21325. b) D Prise d'eau sur les art. 1043aa, 1045, RS 91. c) D Droit à 1/3 de l'eau de la fontaine située sur l'art. 1045, RS 3. d) Ch Prise d'eau pour les art. 209a, 209b, RS 101. Les servitudes non inscrites sont réservées. Mention(s) : 1. Restriction des modifications pouvant être apportées à l'immeuble (art. 63 al. 6 LATEC), PJ 182335 le 06.09.1988. 2. Restrictions selon LPN et OPN, en faveur de la Confédération Suisse, le 07.10.1998 PJ 248053.	2820

Article Artikel	Plan Plan	Description des immeubles, servitudes et charges foncières (D = Droits, CH = Charges), annotations, mentions, droits de gage immobiliers, somme, rang Beschreibung der Grundstücke, Dienstbarkeiten und Grundlasten (R = Rechte, L = Lasten), Vormerkungen, Anmerkungen, Grundpfandrechte, Summe, Rang	Superficie Fläche m ²
		<u>Droit(s) de gage immobilier(s) :</u>	
		Cet immeuble est à ce jour grevé des droits de gage immobiliers suivants :	
		<u>Vol. 3/317</u>	
		Cédule hypothécaire du 30.09.1961, en faveur de Jecklin Hans, fils de Paul et son épouse Elisabeth, née Speiser, int. max. de 5 ½ %, du capital de fr.	<u>Somme</u> <u>Rang</u> 25'000 I
		<u>Vol. 5/71</u>	
		Cédule hypothécaire du 24.04.1986, en faveur de Jecklin Hans, fils de Paul et son épouse Elisabeth, née Speiser, int. max. de 8 ½ %, du capital de fr.	675'000 II
		<u>Vol. 5/72</u>	
		Cédule hypothécaire du 24.04.1986, en faveur de Jecklin Hans, fils de Paul et son épouse Elisabeth, née Speiser, int. max. de 8 ½ %, du capital de fr.	125'000 III
		<u>Vol. 5/222</u>	
		Cédule hypothécaire du 07.08.1990, en faveur de Jecklin Hans, fils de Paul et son épouse Elisabeth, née Speiser, int. max. de 10 %, du capital de fr.	360'000 IV
		<u>Vol. 4/197</u>	
		Cédule hypothécaire du 23.05.1980, en faveur du Porteur, int. max. de 8 ½ %, du capital de fr.	40'000 V
		Total des droits de gage immobiliers : un million deux cent vingt-cinq mille francs	1'225'000
		Les créanciers de ces gages immobiliers ont le droit de profiter des cases libres. L'indication du créancier n'a la foi publique que pour la cédule hypothécaire de registre (art. 103 al. 4 ORF). Les gages immobiliers inscrits au registre foncier comme cédule hypothécaire avant le 1 ^{er} janvier 2012 sont réputés cédules hypothécaires sur papier tant qu'ils n'ont pas été transformés conformément à l'art. 33b, tit. fin. CC. (art. 163 ORF).	

Article	Plan	Description des immeubles, servitudes et charges foncières (D = Droits, CH = Charges), annotations, mentions, droits de gage immobiliers, somme, rang	Superficie
Artikel	Plan	Beschreibung der Grundstücke, Dienstbarkeiten und Grundlasten (R = Rechte, L = Lasten), Vormerkungen, Anmerkungen, Grundpfandrechte, Summe, Rang	Fläche m ²

Fribourg, le 20 juin 2012 / 08:44

Emol. fr. 20.-

Réf : rm

Le Conservateur





ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Registre foncier de la Sarine RFSa
Grundbuchamt des Saanebezirks GBSa

Rue Joseph-Piller 13, Case postale, 1701 Fribourg

T +41 26 305 35 72, F +41 26 305 35 79
Courriel: rfsarine@fr.ch
www.fr.ch/ff

Extrait du cadastre cantonal de la commune de Autigny
Auszug aus dem kantonalen Kataster der Gemeinde

Propriétaire : Jecklin Hans, né le 22.11.1938 ½
Eigentümer : Jecklin Elisabeth, née le 15.10.1940 ½
Copropriété
Acquisition : Achat PJ 6151 le 26.10.1999
Erwerb :
Commandé par : Titulaire / N° 1595
Bestellt von : cad fol : 706

Article	Plan	Description des immeubles, servitudes et charges foncières (D = Droits, CH = Charges), annotations, mentions, droits de gage immobiliers, somme, rang	Superficie
Artikel	Plan	Beschreibung der Grundstücke, Dienstbarkeiten und Grundlasten (R = Rechte, L = Lasten), Vormerkungen, Anmerkungen, Grundpfandrechte, Summe, Rang	Fläche m ²
1207	5	<p><u>En Gondran</u></p> <p>Pré et champ de</p> <p><u>Servitude(s) :</u></p> <p>a) <u>Ch</u> Prise d'eau et réservoir pour les art. 209a, 209b, RS 101.</p> <p>b) <u>Ch</u> Droit de sentier pour la famille Berset, dit au Blanc, pour le service de la fruiterie et chemin d'exploitation pour les art. 1057 et 601.</p> <p>c) <u>Ch</u> Collecteurs selon plan spécial, en faveur de la commune d'Autigny, PJ 209223 le 04.08.1992.</p> <p>d) <u>Ch</u> Conduite de lait selon plan spécial, en faveur des art. 65 et 1270, le 10.09.1993 PJ 215828.</p> <p>Les servitudes non inscrites sont réservées.</p> <p><u>Mention(s) :</u></p> <p>1. Syndicat AF Autigny. Etablissement du RF fédéral le 11.08.2000 PJ 4084.</p> <p>Cet immeuble est à ce jour <u>franc et libre</u> de tout droit de gage immobilier.</p>	3231

Article	Plan	Description des immeubles, servitudes et charges foncières (D = Droits, CH = Charges), annotations, mentions, droits de gage immobiliers, somme, rang	Superficie
Artikel	Plan	Beschreibung der Grundstücke, Dienstbarkeiten und Grundlasten (R = Rechte, L = Lasten), Vormerkungen, Anmerkungen, Grundpfandrechte, Summe, Rang	Fläche m ²

Fribourg, le 20 juin 2012 / 08:43

Emol. fr. 10.--

Réf : rm

Le Conservateur

